

PROGRAM ROZVOJE OBCE STAROVICE NA OBDOBÍ 2018–2023



17. 8. 2017

Kontakt:

Obec Starovice
Starovice 180
693 01 Hustopeče
Tel.: 519 412 494
E-mail: starosta@starovice.cz
Web: <http://www.starovice.cz/>

Zpracoval:

GaREP, spol. s r.o., společnost pro regionální ekonomické poradenství
nám. 28. října 3, 602 00 Brno
E-mail: garep@garep.cz
Web: www.garep.cz

***Zpracovatelský tým:***

RNDr. Hana Svobodová, Ph.D.
Ing. Jan Binek, Ph.D.
Ing. Zdeněk Šilhan
RNDr. Ondřej Šerý, Ph.D.
Mariya Sydoruk

Dokument byl zpracován v rámci projektu Programy rozvoje obce pro obce Mikroregionu Hustopečsko (reg. číslo CZ.03.4.74/0.0/16_033/0003002).



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

OBSAH

ÚVOD.....	4
A. ANALYTICKÁ ČÁST	5
A.1 Charakteristika obce	5
1. Území	5
2. Obyvatelstvo	6
Demografická situace	6
3. Hospodářství	7
Ekonomická situace.....	7
Trh práce.....	8
4. Infrastruktura.....	8
Technická infrastruktura	8
Dopravní infrastruktura	9
Dopravní obslužnost.....	10
5. Vybavenost.....	10
Bydlení.....	10
Školství	10
Zdravotnictví.....	11
Sociální péče	11
Život v obci, kultura a sport	11
6. Životní prostředí	13
7. Správa obce.....	14
Obecní úřad a kompetence obce	14
Hospodaření a majetek obce	14
Vnější vztahy a vazby obce	16
A.2 Východiska pro návrhovou část	17
<i>Klíčové podněty ze šetření názorů obyvatel</i>	<i>17</i>
<i>SWOT analýza.....</i>	<i>20</i>
B. NÁVRHOVÁ ČÁST	21
B.1 Dlouhodobá vize.....	21
B.2 Opatření a aktivity.....	22
B.3 Podpora realizace programu.....	28

ÚVOD

Program rozvoje obce Starovice je základním plánovacím dokumentem obce zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích. Jde o hlavní nástroj řízení rozvoje obce. Formuluje představy o budoucnosti obce a navrhuje způsoby, jak těchto představ dosáhnout. Slouží zejména jako manuály pro řízení rozvojových činností obce (při rozhodování zastupitelstva, při přípravě projektů, při tvorbě rozpočtů). Slouží i jako informační materiál pro občany a subjekty působící v obci. Program rozvoje zvyšuje připravenost obce k podání žádostí o dotační podporu a zvyšuje šance získat vnější finanční prostředky.

Program rozvoje obce (PRO) je zpracován na roky 2018–2023, tj. na 6 let. Dlouhodobý pohled na rozvoj obce je formulován ve strategické vizi pro období cca 20 let (přibližně do roku 2035, což odpovídá realizaci 3 návazných PRO).

Programy rozvoje obcí jsou tvořeny analytickou částí (charakteristika obce, SWOT analýza, vyhodnocení dotazníkových šetření) a návrhovou částí (vize, opatření a aktivity, podpora realizace).

Zpracování PRO proběhlo jako součást projektu Programy rozvoje obce pro obce Mikroregionu Hustopečsko realizovaného mikroregionem Hustopečsko.

Kulatý stůl (setkání zastupitelů, občanů a dalších zájemců o rozvoj obce) proběhl 15. 6. 2017. Na tomto setkání byla diskutována rozvojová situace obce a shromážděny podněty k dalšímu rozvoji.

V průběhu června 2017 proběhlo dotazníkové šetření mezi obyvateli. Šetření se zúčastnilo 74 osob. Šetření přineslo další zajímavé podněty a ověřilo situaci v obci.

V měsících červenci a srpnu byl sestaven koncept PRO. Diskuze návrhu proběhne v průběhu září a října 2017.

Program rozvoje obce byl schválen zastupitelstvem obce Starovice dne 14.12.2017

Program rozvoje je zpracováván dle „Metodiky tvorby programu rozvoje obce“ doporučené Ministerstvem pro místní rozvoj.

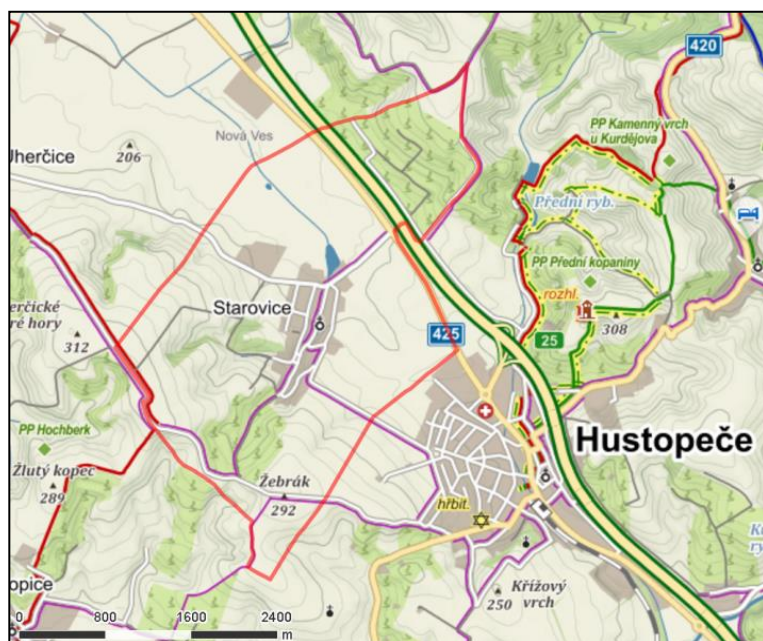
A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 CHARAKTERISTIKA OBCE

Charakteristika obce soustřeďuje základní fakta o obci a obsahuje komplexní zhodnocení situace v obci, charakteristiku stavu a vývoje jednotlivých oblastí života obce. Klade důraz na zachycení hlavních předností a rozvojových problémů obce a jejich příčin.

1. ÚZEMÍ

Obec Starovice se nachází v mělkém údolí Starovického potoka, v nadmořské výšce 190–240 m n. m., asi 2,5 km severozápadně od města Hustopeče. Okolí obce tvoří převážně orná půda, vinice a ovocné sady na terasovitých svazích.



Starovice spadají do správního obvodu obce s rozšířenou působností Hustopeče. Obec má pouze jednu část a je tvořena jedním katastrem (hranice katastru je na níže uvedeném obrázku vyznačena červenou čarou).

Celková rozloha obce činí 819 hektarů. Hustota zalidnění činí 112,4 obyvatel/km². Obec patří svou rozlohou mezi menší obce. Průměrné území obce v České republice zaujímá 1261 ha, v Jihomoravském kraji potom 1070 ha.

Počátky Starovic lze položit do 12. století, ne-li do doby dřívější. Jméno obce je odvozeno od osobního jména Styr, takže správné znění jména obce by mělo být Styrvic. Styr byl buď pánem vsi, která přijala jeho jméno, nebo byl zakladatelem rodu, který ves obýval. V žádném případě nelze pochybovat o tom, že původní obyvatelé osady byli národnosti české, a že teprve ve 13. a 14. století byly Starovice osazeny Němci.

První známka ukazující na existenci obce je z roku 1239. První písemná zmínka o obci je z 29. února 1322, kdy Fricek z Egengerku prodal Starovice (Styrouicz) královně Elišce Rejčce, která je vzápětí darovala nově vzniklému klášteru ve Starém Brně, kde trávila poslední roky svého života.¹

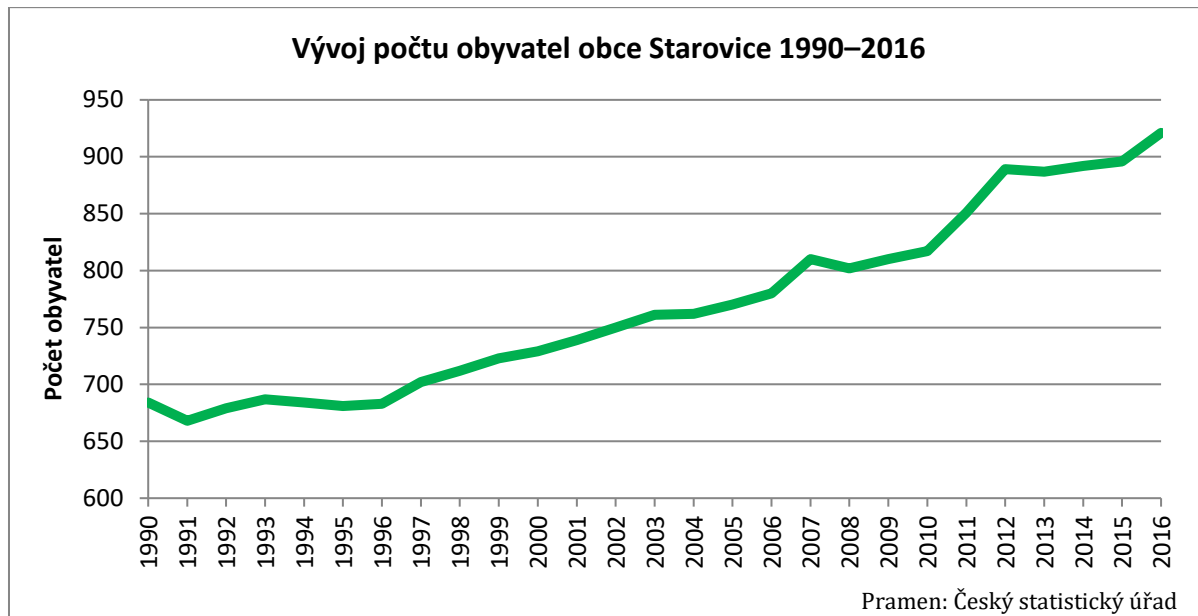
Starovice vždy patřily mezi významné vinařské obce, o čemž svědčí i dochovaná pečeť z roku 1646 s motivem vinařského nože a vinného keře se dvěma hrozny a také soustava vinných sklepů za obcí, které byly vystavěny převážně v období 1809–1815.

¹ Převzato z <http://www.starovice.cz/obec>

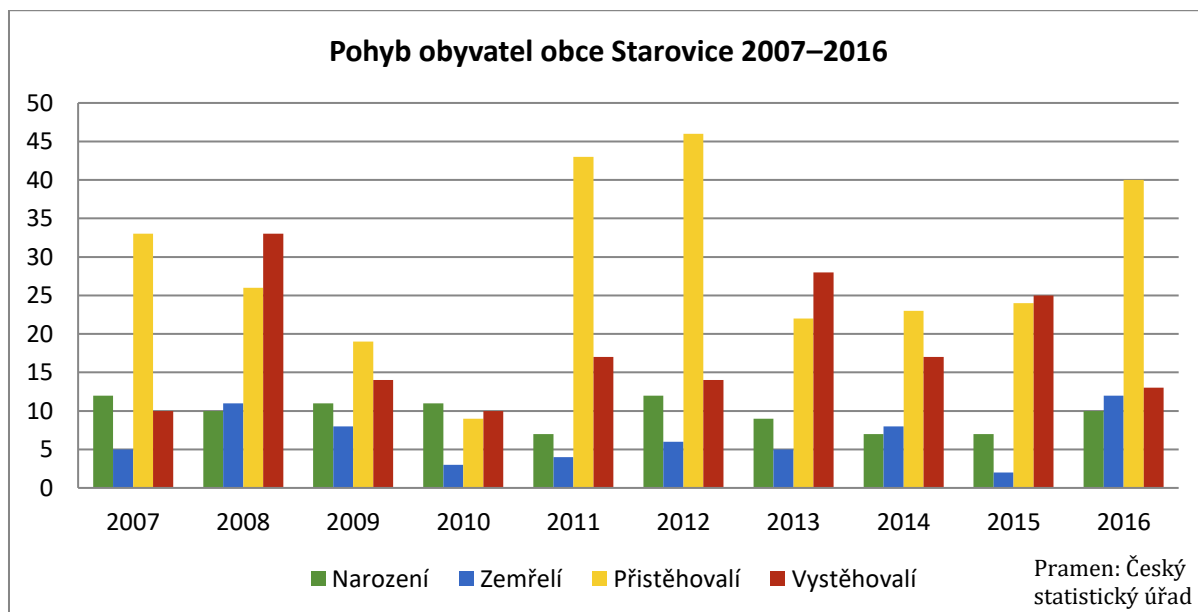
2. OBYVATELSTVO

DEMOGRAFICKÁ SITUACE

Celkový počet obyvatel obce k 31. 12. 2016 činil 921 (z toho 453 mužů a 468 žen). Od počátku 90. let počet obyvatel až na drobné výkyvy roste. Zvyšování počtu obyvatel je způsobeno jak přistěhováním nových obyvatel, tak přirozeným přírůstkem obyvatel.



Během posledních 10 let (2007–2016) se průměrně ročně narodilo 10 dětí, 6 osob zemřelo, 28 osob se přistěhovalo a 18 vystěhovalo. Mezi jednotlivými roky jsou ale velké rozdíly – viz obr.

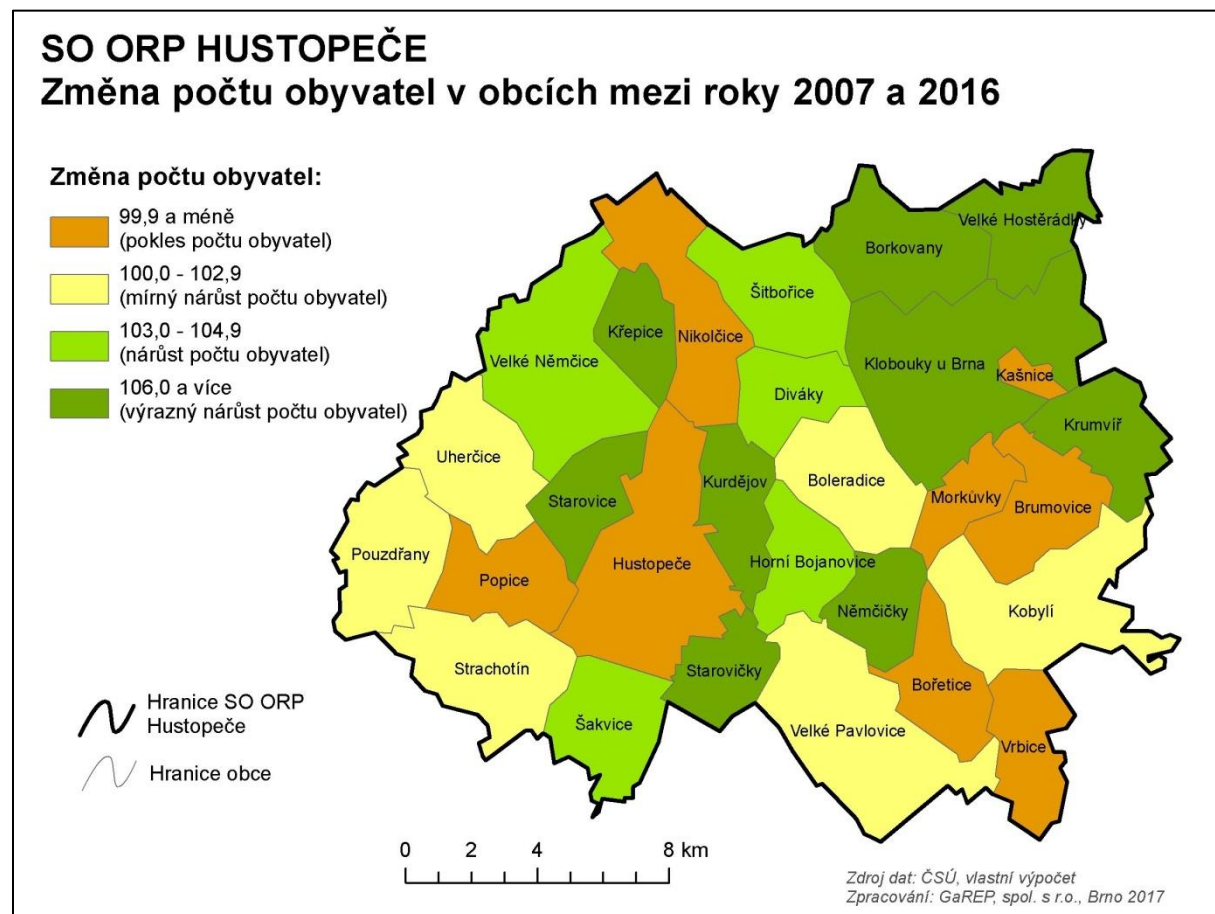


Ke konci roku 2016 bylo 16,9 % obyvatel obce ve věku do 15 let (156 osob), 68,0 % ve věku 15–64 let (626 osob) a 15,1 % obyvatel obce bylo starších 65 let (139 osob). Při srovnání počtu seniorů a počtu dětí do 15 let (tzv. index stáří v hodnotě 89,1) děti stále převažují, což je pozitivní ukazatel pro budoucí rozvoj obce.

Průměrný věk obyvatel obce je 40,4 let ke konci roku 2016.

Vývoj počtu obyvatel v obcích mikroregionu Hustopečsko

Za posledních 10 let došlo ve Starovicích ke zvýšení počtu obyvatel o 13,7 %. Lze předpokládat, že se projevuje suburbanizační trend v okolí města Hustopeče. Starovice patří v rámci SO ORP k obcím, kde roste počet obyvatel nejvýrazněji.



3. HOSPODÁŘSTVÍ

EKONOMICKÁ SITUACE

Ke konci roku 2016 bylo v obci registrováno 91 aktivních ekonomických subjektů, z toho 6 podnikalo v priméru, 39 v sekundéru a zbylých 46 v terciéru. 73 subjektů jsou fyzické osoby (z toho 66 živnostníků, 5 zemědělských podnikatelů a 2 osoby se svobodným povoláním). Kromě toho sídlí ve Starovicích 11 obchodních společností.

Největšími zaměstnavateli v obci jsou firmy Chr. Hansen Czech Republic, s.r.o. (kategorie 25–49 zaměstnanců podle RES) vyrábějící přírodní krmiva pro hospodářská zvířata, NATURAL PACK group s. r. o. (25–49 zaměstnanců) provozující výrobu a prodej zdravé výživy a MŠ Starovice (10–19 zaměstnanců). Několik dalších firem zaměstnává do 5 pracovníků, např. BANY professional workwear s.r.o., Bohemia Canopus, spol. s r.o., HM Sped s.r.o., CHALIL spol. s r.o., OK servis Břeclav s.r.o. a Rotary Lely Service spol. s r.o.

Z komerčních služeb se v obci nachází Smíšené zboží COOP, kadeřnictví, pedikúra a masáže. Středisko pošty bylo zrušeno, do obce chodí pouze doručovatelé.

V obci se nachází tři větší ubytovací zařízení: Penzion Starovice (kapacita 34 lůžek), Penzion Kazi (16 lůžek), Penzion Hustopeče (20 lůžek). Další možnost ubytování je možné využít v soukromí, celkem se jedná o cca 8–12 lůžek.

TRH PRÁCE

Podíl nezaměstnaných osob činil ve Starovicích v květnu 2017 3,8 %, bylo zde 24 dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15–64 let. Nezaměstnanost v obci je tak podprůměrná v porovnání s ČR (4,1 %) či Jihomoravským krajem (4,8 %) a srovnatelná s hodnotou na úrovni SO ORP Hustopeče (3,7 %). Od začátku roku úroveň nezaměstnanosti klesala (ještě v lednu dosahoval podíl nezaměstnaných osob 5,5 %), menší je i v porovnání s květnem loňského roku, kdy byl podíl nezaměstnaných 4,5 %. Podíl osob nezaměstnaných déle než rok na počtu všech uchazečů o zaměstnání činil v roce 2016 v průměru 30,3 %.

Během posledního roku bylo ve Starovicích Úřadem práce ČR evidováno za měsíc maximálně 5 volných pracovních míst (a to v září 2016), od února 2017 už však nejsou evidována žádná.

Obec využívá veřejně prospěšných prací, v současné době se jedná o cca 2 osoby, v době vyšší nezaměstnanosti však i 8 osob.

4. INFRASTRUKTURA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA



V obci je vybudován veřejný vodovod, který je z velké části zastaralý. Správce je VaK Břeclav a. s.

Plynovod v obci je z roku 1987, technický stav je vyhovující.

Dešťová kanalizace (v mapě zelenou barvou) byla vybudována v 50. letech 20. století, cca polovina je v současnosti renovována. Dešťová voda odchází z obce potokem, který vede korytem ve středu obce. Splašková kanalizace (v mapě oranžovou barvou) byla nově vybudována v roce 2011. Je napojena na ČOV, která je lokalizována u rybníka. Kapacita je 1080 ekvivalentních osob a její kapacita plně dostačuje.

Obecní rozhlas je zajištěn klasicky (drát), stav rozhlasu je bezproblémový.

V celé obci je vybudováno veřejné osvětlení, v části u vinných sklepů bylo dobudováno zcela nově.

Internetové připojení poskytují v obci čtyři firmy. Pokrytí a rychlost je dostačující.

Sběr komunálního odpadu je v obci zajištěn na vysoké úrovni. Komunální odpad je vážen

za jednotlivé domy, popelnice jsou očipovány. Obec má u sportovního areálu zřízený sběrný dvůr z roku 2012, ročně se vysbírá cca 100 t odpadu. Pro třídění odpadu občany zajišťuje obec sběrné kontejnery na sklo a papír, které jsou rozmístěny na šesti místech. Dostupné jsou i kontejnery na oděvy. Některá sběrná místa vyžadují úpravu (zpevnění). Sběr plastů probíhá v domácnostech, obec zajišťuje pravidelný svoz pytlů s plastem. Dále obec zajišťuje svoz bioodpadu, nebezpečných



odpadů, elektroodpadu, baterií. Obec provádí pravidelnou osvětu mezi obyvateli k třídění odpadů, což se projevuje zvyšujícím se podílu vytríděných složek odpadu.

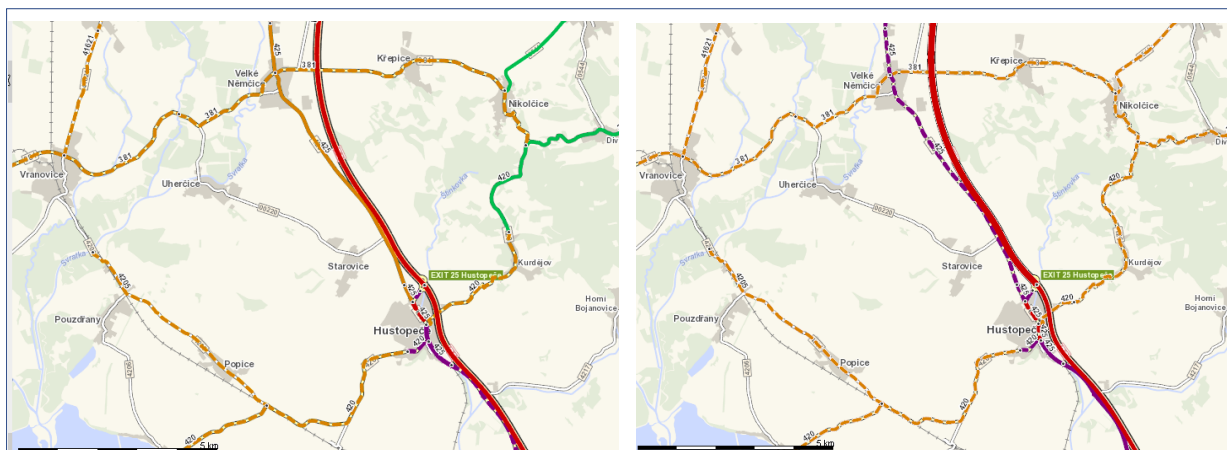
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Obcí prochází komunikace 3. třídy III/00220 napojující se na východě na komunikaci II/425 spojující Hustopeče a Velké Němčice, západním směrem vede do Uherčic, kde se napojuje na komunikaci II/381.

Intenzita dopravy byla v roce 2010 i 2016 na komunikaci II/381, na úseku Velké Němčice

– Vranovice změřena v rozmezí 1001–3000 vozidel za 24 hodin. Intenzita dopravy v úseku Hustopeče – Velké Němčice, který vede paralelně s dálnicí D2, se v posledních letech zvýšila z rozmezí 1001–3000 na 5001–7000.

Nejbližší železniční zastávka se nachází v cca 4 km vzdálených Hustopečích, kde je rovněž nejbližší dálniční nájezd.



Dopravní zatížení komunikací v okolí obce Starovice v roce 2010 (vlevo) a 2016 (vpravo) – roční průměry denních intenzit – počet vozidel/24 hodin

Pramen: Sčítání dopravy 2010, 2016. Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Stav místních komunikací v obci je u většiny komunikací dobrý, jelikož byly obnoveny po budování splaškové kanalizace. Přestože jsou postupně budovány chodníky, na některých ulicích chybí. Postupně jsou rovněž budovány plochy pro parkování aut.

V obci se nachází dvě zastávky autobusové dopravy – ve směru na Hustopeče je zastávka zastřešená a v dobrém stavu. Ve směru na Uherčice je pouze zastávka, zastřešená čekárna a bezbariérový přístup by měl být v nejbližší době vybudován.

Katastrem obce prochází tři cyklistické trasy (Krajem kvetoucí révy, Velkopavlovická a v jižní části obce Moravská vinná). První dvě trasy jsou vedeny po silnicích nižších tříd. Na rok 2018 je plánováno dobudování cyklostezky směrem na Hustopeče, která by měla sloužit zejména k pro děti při dojíždě na základní školu v Hustopečích. Následně se plánuje vybudování cyklostezky směrem na Velké Němčice.

Z důvodu zklidnění dopravy v obci je na místních komunikacích vybudováno několik retardérů.

DOPRAVNÍ OBSLUŽNOST

Obec Starovice leží v zóně 545 integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje. Přes obec jedou spoje autobusové linky 164 (Hustopeče – Moravský Krumlov; ve Vranovicích navazuje vlaková linka S3 do Brna) a zastávka Starovice rozcestí, která leží mimo zastavěné území obce, je obsluhována také autobusovou linkou 521 (Hrušovany u Brna – Hustopeče, v Hrušovanech u Brna navazuje vlaková linka S3 do Brna).

Počty spojů projíždějících obcí (k 16. 6. 2017)

Směr	Linka	V pracovní dny		V sobotu a v neděli	
		Počet spojů	Interval	Počet spojů	Interval
Do Brna	Kombinace linek 164/521 a S3	30	Až na výjimky po půl hodině.	5	Dva spoje po hodině, potom po 3–4 hodinách.
Z Brna		27*		7	Až na výjimky po 2 hodinách.
Do Hustopečí	164, 521	47	Až na výjimky po půl hodině, ve špičce cca po 15 minutách.	8	Většinou dva spoje po sobě po dvou hodinách.
Z Hustopečí		48		8	Až na výjimky po dvou hodinách.

Pramen: www.jizdnirady.cz

* Ve třech případech jde o kombinaci linky 505 a linky 521 s přestupem v Židlochovicích.

Současný stav zajištění dopravní obslužnosti je dostačující. Frekvence spojů autobusové dopravy je poměrně vysoká. Obec přispívá na zajištění dopravní obslužnosti částkou 50,- Kč na osobu za rok.

5. VYBAVENOST

BYDLENÍ

Podle sčítání lidu, domů a bytů bylo ve Starovicích v roce 2011 264 domů, z toho 260 rodinných a 3 bytové domy. Podíl neobydlených domů činil 9,1 % (24 domů, nadprůměrný podíl v porovnání s Jihomoravským krajem i ČR). V bytových domech bydlelo v 12 bytech 5,9 % obyvatel obce.

V posledních 5 letech (2012–2016) bylo ve Starovicích dokončeno 20 bytů (hlavně v rodinných domech).

Obec nevlastní žádné obecní byty.

V územním plánu jsou vymezeny pozemky pro výstavbu cca 100 rodinných domů. Pozemky nejsou v majetku obce, byly prodány developerské firmě. Po bydlení v obci je velká poptávka, předpokládá se, že výstavba nových domů bude probíhat v několika etapách. Specifické je označení ulic ve Starovicích – od nultého po třetí řádek.

V obci se nenachází chaty. Chalupy, které dřív sloužily zejména pro víkendové pobyty, jsou v současné době využívány pro trvalé bydlení.

ŠKOLSTVÍ

V obci funguje Mateřská škola Kaštánek Starovice, která se nachází v uprostřed obce Starovice. Zřizovatelem je obec. Kapacita školky je 54 dětí ve dvou třídách. Pro školní rok 2017/2018 nebude kapacita zcela zaplněna, ovšem do dalších let se předpokládá plné využití kapacity školky. Budova školky byla rekonstruována v roce 2014. K budově školky náleží dvůr a velká zahrada. Budova je vybavena dvěma prostornými hernami, jídelnou, šatnou, hospodářskou místností – kuchyňkou,

sociálním vybavením pro děti i dospělé, ředitelnu a skladem na pracovní pomůcky. Školka organizuje pro děti celou řadu akcí. Aktivně se zapojuje při různých akcích i do života obce.

V obci není základní škola, žáci vyjíždí na základní školu do Hustopečí, kam je vozí školní autobus.

ZDRAVOTNICTVÍ

Do obce dojíždí jednou za dva týdny praktická lékařka z Hustopečí. Toto zajištění základní lékařské péče dostačuje. Další ordinace jsou dostupné v cca 4 km vzdálených Hustopečích.

SOCIÁLNÍ PÉČE

Obec se přímo nepodílí na zajištění sociálních služeb v obci. V obci se nenachází žádná pobytová zařízení sociálních služeb. Stále je zvykem, že o starší občany pečují jejich děti. Vypomohou i sousedé, v případě potřeby zajistí péči obec.

Penzion pro seniory se nachází v Hustopečích, odkud přijíždí i terénní pečovatelé. Zajištění sociálních služeb je v současnosti v obci vyhovující.

Senioři se v obci pravidelně schází, zejména v zimě v rámci tzv. kavárničky pro seniory. Obec pro seniory pořádá setkání se zastupiteli a setkání s obyvateli nad 80 let. Zároveň obec seniorům přispívá 5,- Kč na stravování v školní jídelně, k výročním dává seniorům drobné dary.

ŽIVOT V OBCI, KULTURA A SPORT

Život v obci je velmi bohatý a navazuje na dávné tradice a zvyky. Každý měsíc se v obci odehrává nějaké kulturní či sportovní akce – viz obrázek představující akce pro rok 2017.

STAROVICE 2017 KALENDÁŘ KULTURNÍCH A SPORTOVNÍCH AKCÍ				
	Kdy	Kde	Co	Kdo
	Sobota 28. ledna	sokolovna	Hasičské soutěže - uzlování	Hasiči
	Sobota 18. února 20:00	sokolovna	TANEČNÍ ZÁBAVA - Maškarní ples	Sokol
	Neděle 19. února 15:00	sokolovna	Maškarní ples pro děti	Sokol
	Sobota 25. února	sokolovna	Burza dětského oblečení	maminky
	Sobota 4. března 16:00	Sokolovna	Setkání se seniory	Obec
	Sobota 8. dubna 14:00	sokolovna	Výstava vín	Vinaři
	Neděle 30. dubna 16:00	u myslivny	Pálení čarodějnic	Hasiči
	Sobota 13. května	pěší turistika	Jednodenní turistika	Sokol
	Sobota 27. května	u myslivny	KAŠTANFEST	Sokol
	Sobota 3. června 15:00	u myslivny	Dětský den	Sokol
	Sobota 3. června	Areál sklepů	Krajem kvetoucí révy	Vinaři
	Sobota 17. června 20:00	u myslivny	Babské hody	Baby
	Sobota 8. července	u myslivny	Myslivecká zábava	Myslivci
	Pátek 25. srpna 18:00	u myslivny	Stavění máje + Předhodová diskotéka	Sokol
	Sobota - neděle 26. - 27. srpna	u myslivny	Hody - tradiční hodová zábava	Sokol
	Sobota 9. září	sokolovna	Burza dětského oblečení	maminky
	Sobota 16. září 14:00	mezi sklepy	Starovické vinobraní	Vinaři
	Pátek - Neděle 22. - 24. září	Autobusový zájezd	Turistický víkend	Sokol
	Sobota 14. října 15:00	Fotbalové hřiště	Drakiáda	Obec
	Pátek 10. 11. 17:00	Průvod obcí	Lampionový průvod s ochutnávkou vín	školka
	Sobota 2. prosince	sokolovna	Čertovská diskotéka	Baby
	Neděle 3. prosince	15:00 náves	Rozsvěcování vánočního stromu	Obec
	Úterý 26. 12. 14:00	sokolovna	Košt mladých vín	Vinaři

Více o připravovaném programu se dozvíte na www.starovice.cz

Z nejvýznamnějších akcí lze jmenovat hody, Kaštanfest či Starovické vinobraní. Společenské akce pořádají v obci jednotlivé spolky – TJ Sokol Starovice, Hasiči, Vinařský spolek, Spolek starovických bab. Další spolky, které v obci působí, jsou Myslivci a Rybáři (působí pod Moravským rybářským svazem Hustopeče). Obec podporuje činnost spolků zejména výpomocí při zajištění vybavení.

Společenské akce jsou v obci pořádány v Sokolovně, která je využívána i jako tělocvična, nebo v areálu myslivny. Stav budov je dobrý, průběžně se investuje do rekonstrukcí.

V obci je sportovní areál s fotbalovým hřištěm, víceúčelovým hřištěm, tenisovým kurtem a dráhou pro cyklisty. Děti mohou využívat dvě dětská hřiště – jedno v centru obce, druhé ve sportovním areálu. Záměrem obce je vybudovat in-line okruh a plochu pro skateboarding.

Obec vydává 4x ročně zpravodaj „Štarvický panter“ – viz <http://www.starovice.cz/starvicky-panter>. Významným zdrojem informací o obci jsou webové stránky.

Přehled spolků a dalších sdružení působících v obci

Název spolku/sdružení	Zázemí	Počet členů (odhad)
TJ Sokol Starovice	Sokolovna	150
Hasiči	Hasička	35
Myslivci	Myslivna	20
Spolek starovických bab	Sokolovna	20
Vinařská spolek	Vinné sklepy	30–40
Rybáři	-	15

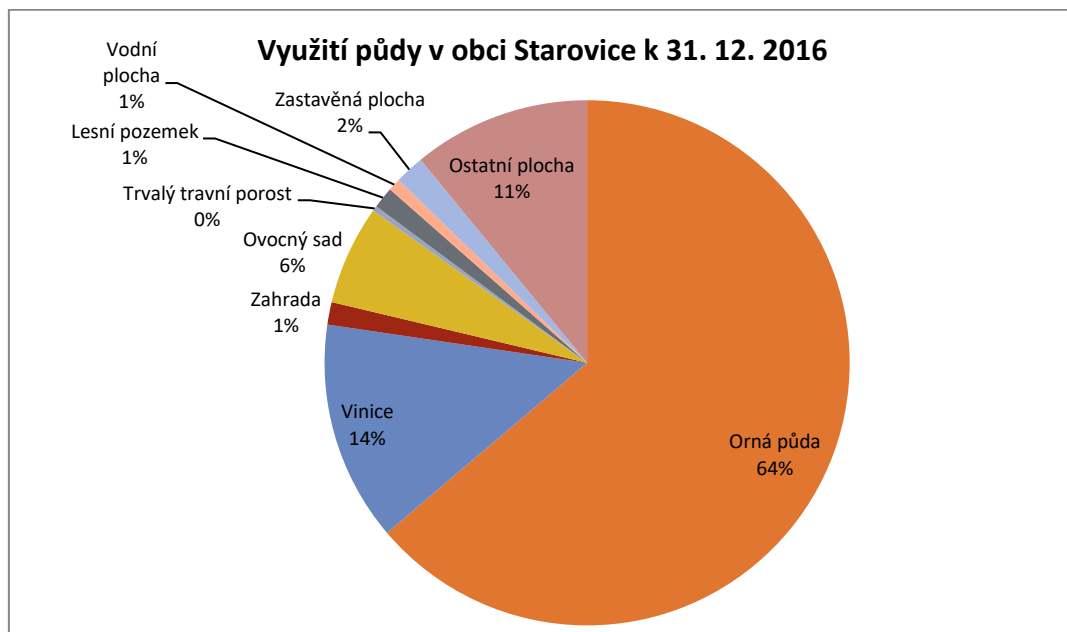
V obci je dostupná knihovna. Knihovní fond obsahuje cca 3 500 knih, ročně je doplňován o cca 130 knižních novinek. Vlastní knižní fond je pravidelně obohacován zapůjčenými knihami z výměnného fondu z Městské knihovny Břeclav. V knihovně je k dispozici internet.

Dominantou obce je farní kostel sv. Jana Nepomuckého, nacházející se v centru obce. Zajímavá je i budova hasičky.

Obec má hřbitov nacházející se ve východní části obce, kapacita hrobových míst je dostačující.

6. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Rozloha katastru obce Starovice činí 819,24 hektarů. 85,2 % z této plochy zaujímá zemědělská půda. Většinu zemědělské půdy představuje orná půda, vysoký podíl zaujímají i vinice. Zemědělskou půdu obhospodařuje zejména firma Zemos, Velké Němčice (spadající pod koncern Agrofert), dále např. firma Rudolf jelínek a drobní zemědělci a vinaři.



Obec není ohrožena povodněmi. Mezi Hustopečemi a Starovicemi byla v roce 2007 dokončena retenční nádrž. Povodně, které se v obci vyskytovaly od 80. let, byly vyřešeny terasováním v horní části obce.

Zeleň v obci je v poměrně dobrém stavu, postupně dochází k výsadbě biokoridorů. Problémem je usychání nově vysazených stromů díky zvyšující se problematice sucha na jižní Moravě.

Ekologické zátěže ani větší skládky se na území obce nevyskytují.

Obec má realizované komplexní pozemkové úpravy, které probíhaly v letech 2009–2017.

Na území obce se nenachází žádná území zařazená na seznamu ochrany přírody.

7. SPRÁVA OBCE

OBECNÍ ÚŘAD A KOMPETENCE OBCE

Obecní úřad Starovice je obecním úřadem se základní působností. Na obci je zřízen CzechPoint. Matrika a stavební úřad se nachází v Hustopečích, stejně jako další agendy.

Ze zastupitelstva je uvolněným zastupitelem pouze starosta. Obec stabilně zaměstnává účetní a 2–3 technické pracovníky. Tito pracovníci vykonávají činnosti jako např. péče o ČOV a sběrný dvůr, drobné stavební činnosti, obsluhu strojů obce (nakladač, traktor, žací rameno, cisterna).

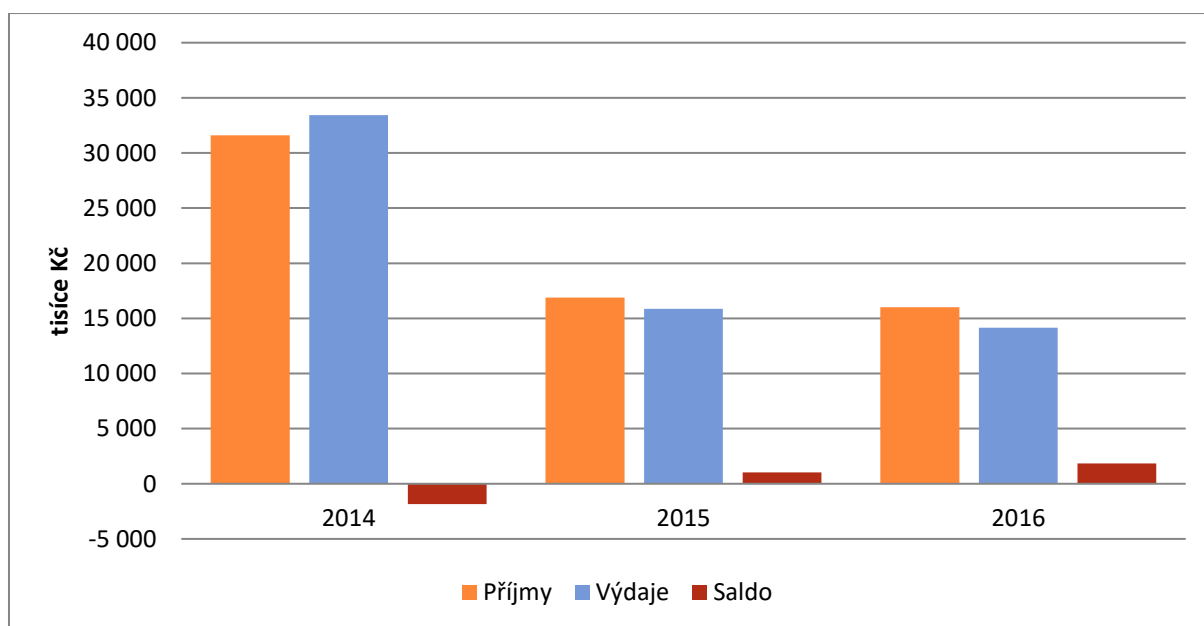
Obec si nechala zpracovat v roce 2013 nový územní plán. V roce 2017 probíhá první změna ÚP.

Jedinou příspěvkovou organizací, kterou obec zřizuje, je Mateřská škola Kaštánek.

Obecní úřad je umístěn ve dvoupatrové budově, kde se nachází také knihovna. Horní patro, kde se nachází zasedací místnost, není dostupná bezbariérově. Stav budovy je dobrý.

HOSPODAŘENÍ A MAJETEK OBCE

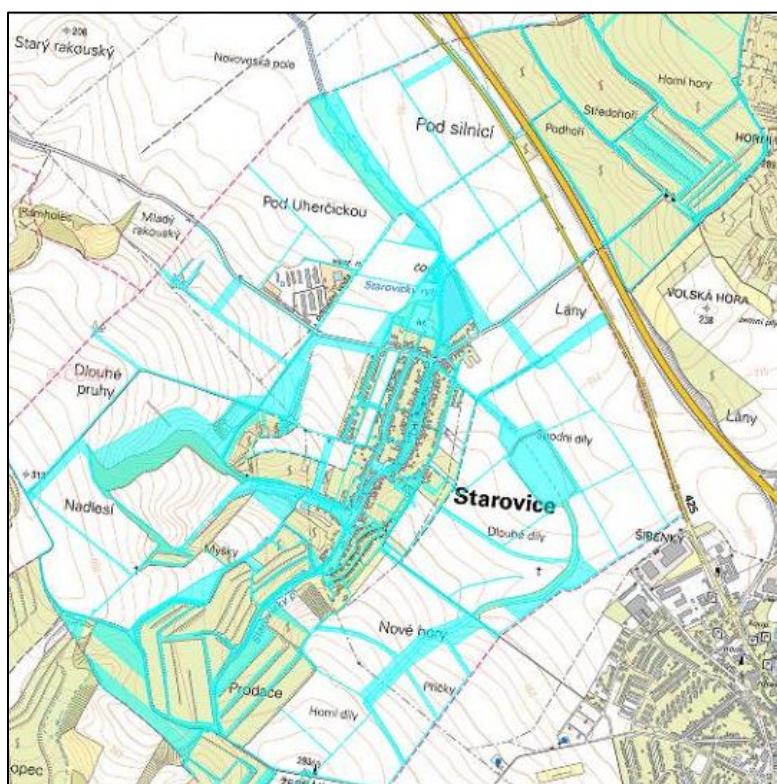
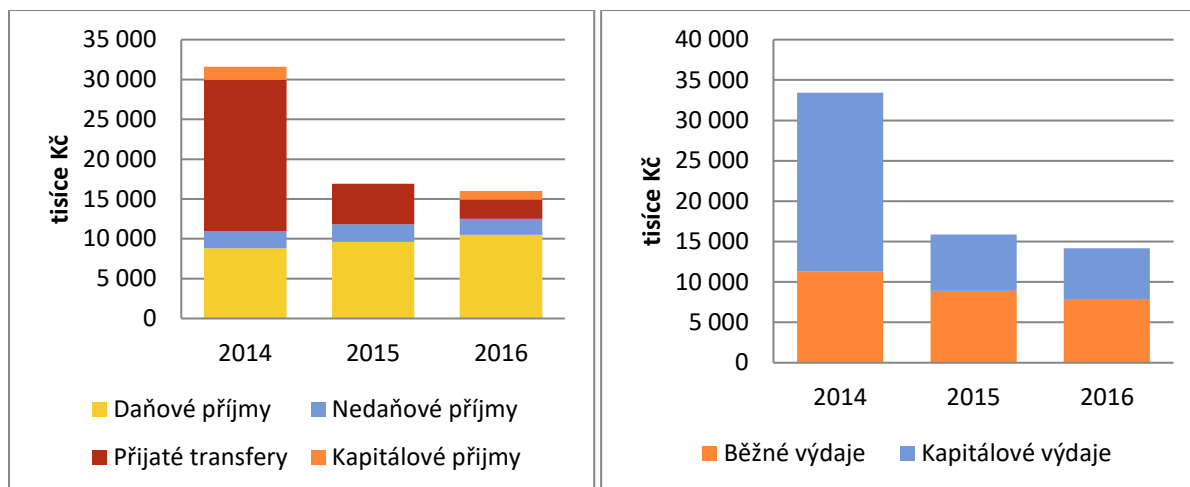
Obec Starovice za poslední 3 roky dosáhla v roce 2014 deficit necelých 2 milionů Kč. V letech 2015–2016 se pak podařilo mít přebytek v celkové výši 3 miliony Kč. Obec v posledních 3 letech získala více než 18 milionů na nenárokových investičních dotacích, nejvíce v roce 2014.



Podíváme-li se detailněji na strukturu příjmů a výdajů v posledních 3 letech, tak na příjmové stránce se podíly odvíjely hlavně od přijatých investičních transferů. Nedaňové příjmy jsou zejména nejrůznější poplatky stanovené místní vyhláškou, poplatky za pronájem majetku obce a úroky. Kapitálové příjmy jsou spíše nárazovou a okrajovou záležitostí, kdy obec nejčastěji prodává menší pozemky občanům nebo podnikatelům na jejich žádost.

Většinu rozpočtových výdajů tvoří běžné (provozní) výdaje s výjimkou roku 2014, kdy probíhala významná investiční akce. Podíl kapitálových (investičních) výdajů kopíruje dotační příjmy. Saldo

běžných příjmů, což je rozdíl běžných příjmů² a běžných výdajů³, představuje částku, kterou obec může použít na investiční výdaje, na spolufinancování získaných dotací nebo na splácení svých závazků aniž by si musela brát další půjčku nebo prodávat svůj majetek. Tento ukazatel můžeme nazvat i tzv. dluhovou kapacitou. Tato dluhová kapacita byla v roce 2014 záporná (-291 000), v roce 2015 vzrostla na necelé 3 miliony a v roce 2016 dosáhla až k hranici 5 milionů.



Nemovitosti ve vlastnictví obce Starovice

² Běžné příjmy jsou příjmy, které se víceméně každoročně opakují. Jedná se o součet daňových příjmů, nedaňových příjmů a nárokových transferů. Do běžných příjmů naopak nepatří nenárokové transfery nebo kapitálové příjmy z prodeje majetku.

³ Běžné výdaje jsou výdaje, které se každoročně opakují. Souvisí s běžným hospodařením obce. Do běžných výdajů nepatří např. výdaje na pořízení majetku (kapitálové výdaje).

Mezi nemovitosti ve vlastnictví obce patří budova obecního úřadu, mateřská škola, hasička a školní jídelna. Stav všech budov je dobrý. U hasičky zbývá dobudování fasády v roce 2018.

VNĚJŠÍ VZTAHY A VAZBY OBCE

Obec je od roku 1991 členem Svazu měst a obcí České republiky.

Starovice jsou členem dvou dobrovolných svazků obcí: mikroregionu Hustopečsko, který vznikl za účelem sdružení sil a prostředků při prosazování záměrů přesahujících svým rozsahem a významem jednotlivé členské obce, a DSO Čistý jihovýchod, jehož náplní je zejména řešení společných problémů, zájmů a veškerých aktivit s cílem ochrany hodnot celého území, především pak ochrany životního prostředí a krajiny včetně vytváření podmínek pro plnohodnotný život obyvatel celého regionu tvořeného katastrálním územím všech členů svazku.

Území obce spadá do MAS Hustopečsko.

Starovice mají jednu partnerskou obec na Slovensku, a to Oravský Biely Potok.

A.2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

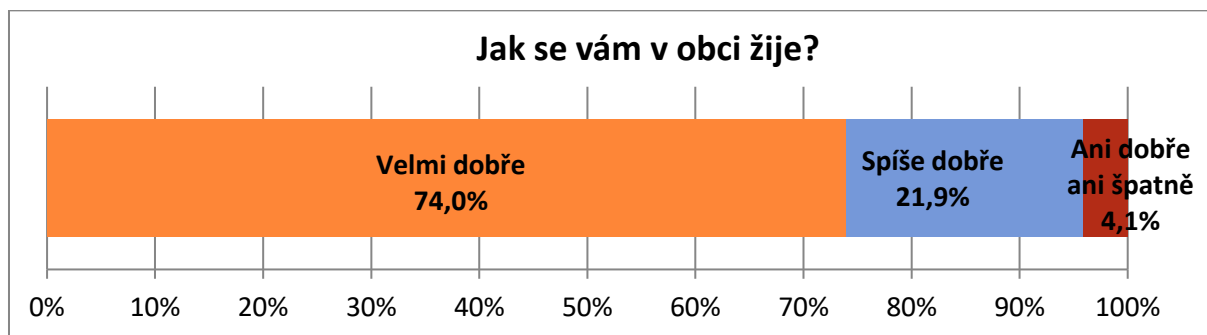
Východiska pro návrhovou část jsou zpracována zejména na základě poznatků z charakteristiky obce a závěrů dotazníkového šetření názorů obyvatel a zachycují **základní (klíčové) podněty pro návrhovou část**, a to zejména silné stránky / pozitiva, rozvojové faktory a slabé stránky / negativa / problémy jako **vnitřní faktory ovlivnitelné obcí**. **Vnější faktory** (příležitosti a ohrožení) vychází z posouzení obecných i konkrétních politických, ekonomických, sociálních, technologických, environmentálních a legislativních vlivů, které mohou mít dopad na rozvoj obce.

KLÍČOVÉ PODNĚTY ZE ŠETŘENÍ NÁZORŮ OBYVATEL⁴

V polovině června 2017 proběhlo dotazníkové šetření názorů obyvatel. Celkově se zapojilo 74 obyvatel. Někteří z nich neodpověděli na všechny otázky. Vyhodnocení každé otázky tedy vychází z počtu odpovědí na danou otázku.

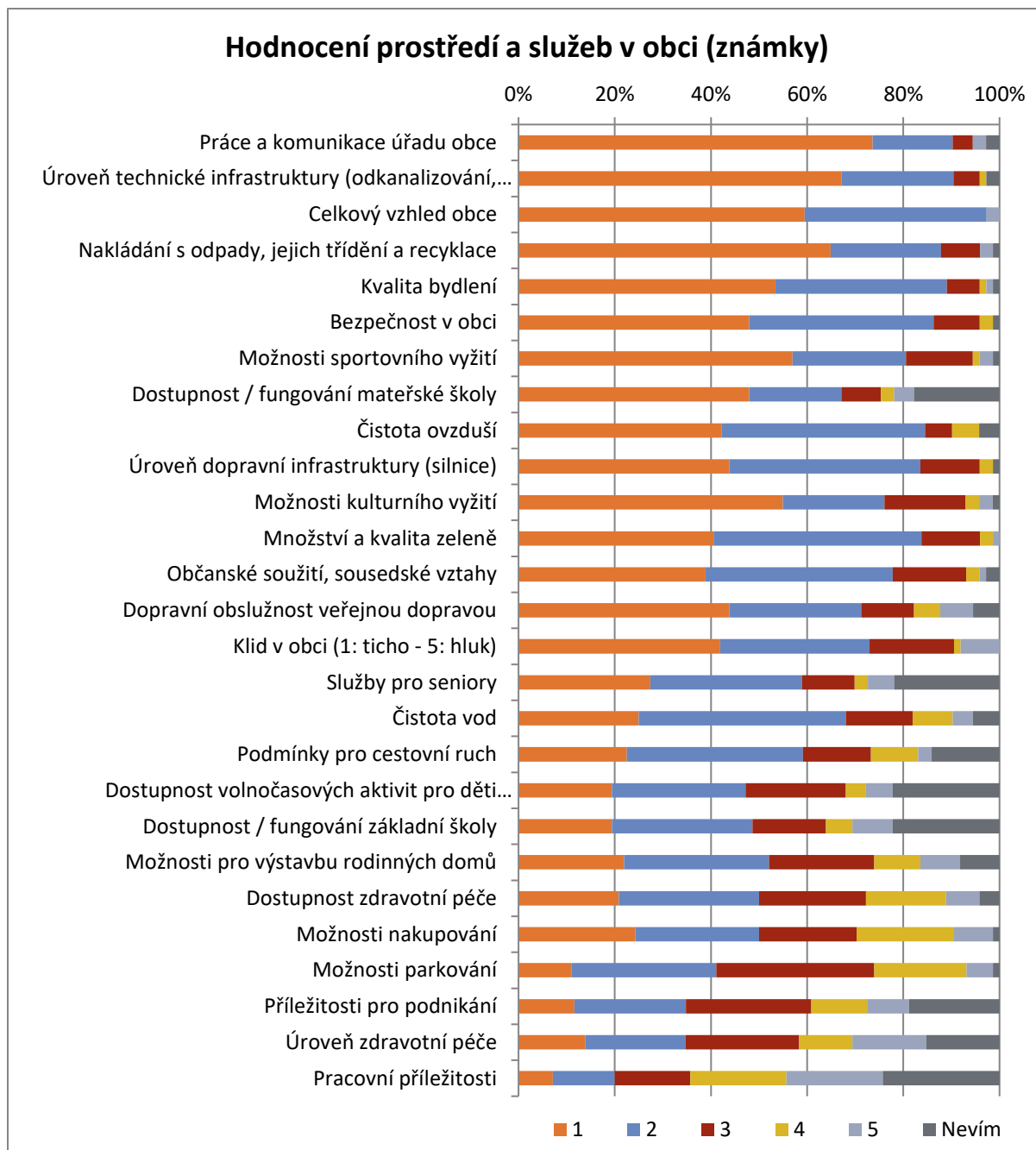
Mezi respondenty bylo 28 mužů a 46 žen. Ve věku 15–29 let bylo 25 % osob, ve věku 30–49 let bylo 44 % osob, ve věku 50–64 let 18 % a nad 65 let 13 %. V polovině všech případů odpovídaly osoby žijící s dítětem, v 14 % šlo o osoby žijící s manželem/manželkou bez dětí, v 22 % o osoby z vícegenerační domácnosti. 70 % odpovědí pocházelo od rodáků a osob, které se do obce přistěhovali v dětství spolu s rodiči, 27 % od osob, které se přistěhovali před více než pěti lety. Novějších přistěhovalců byly 3 %.

Přes 95 % respondentů se ve Starovicích žije dobře. Nikdo neuvedl, že by se mu v obci žilo špatně.



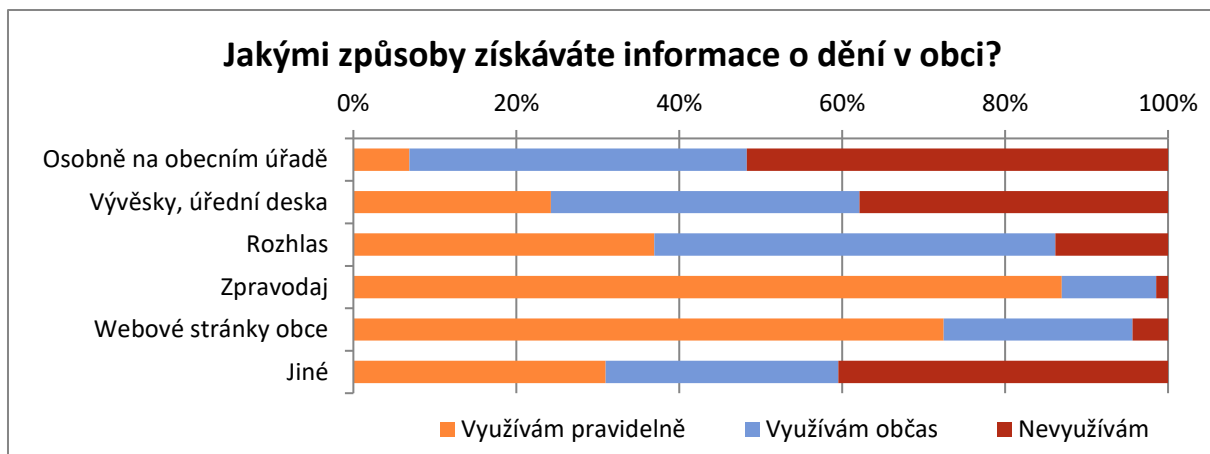
Obyvatelé komplexně hodnotili prostředí a služby v obci. Jednotlivá témata známkovali na stupnici 1–5 jako ve škole. Nejlépe hodnoceny (nejnižší průměrná známka) jsou práce a komunikace úřadu obce, úroveň technické infrastruktury, celkový vzhled obce a nakládání s odpady. Nejhůře jsou hodnoceny pracovní příležitosti a úroveň zdravotní péče.

⁴ Odpovědi na otázky hodnotící situaci / spokojenost v určitých oblastech jsou zařazeny přímo v textu charakteristiky obce.



Občanům v obci nejvíce chybějí parkovací místa. Kritizují také nedostatečné kulturní a sportovní vyžití a nedostatek kroužků pro děti. Častěji byly zmiňovány cyklostezka, chodníky, cukrárna a možnosti třídění odpadů. Z chybějících služeb zazněl lékař, pošta a domov pro seniory.

K získávání informací využívají občané nejčastěji zpravodaj a webové stránky obce. V případě jiných způsobů získávání informací respondenti uváděli Facebook, e-mailové zprávy z obce a dotazání se spoluobčanů.



77 % respondentů považuje mezilidské vztahy v obci za dobré. Za ne moc dobré nebo špatné je označilo 12 % osob.

Klíčovou otázkou pro budoucnost obce je, jak by se obec měla početně rozvíjet. Dle 28 % respondentů by se Starovice měly postupně rozrůstat ze současných 921 obyvatel na přibližně 1000 obyvatel. 15 % respondentů by podporovalo ještě větší růst, 49 % respondentů však upřednostňuje, aby obec zůstala stejně velká.



V případě budoucích investic obyvatelé jednoznačně podporují zajištění nových parkovacích míst. Výrazná je i podpora zlepšování vzhledu obce a dobudování či rekonstrukce místních komunikací. Podpora výstavby cyklostezek je na 4. místě.

SWOT ANALÝZA

Silné a slabé stránky vyplývají ze zpracované charakteristiky obce. Příležitosti a ohrožení jsou vnější vlivy, které mohou obci pomoci, nebo se kterými se bude muset obec vypořádat.

SILNÉ STRÁNKY (pozitiva, rozvojové faktory)	SLABÉ STRÁNKY (negativa, problémy)
• Kvalitní práce a komunikace úřadu • Stabilní růst počtu obyvatel • Příznivá věková struktura obyvatel • Spokojenost obyvatel s životem v obci • Dobrý stav dopravní infrastruktury • Pestrý spolkový a sportovní život • Atraktivita obce z hlediska vinařské turistiky • Vymezení pozemků pro výstavbu rodinných domů • Kvalitní informační zdroje obce (web, zpravodaj) • Dobrý stav obecního majetku • Hezký vzhled obce	• Nedostatek pracovních příležitostí v obci • Zastaralý vodovod • Nedostatek parkovacích míst
PŘÍLEŽITOSTI (co se děje, či bude dít kolem nás a my to můžeme využít)	OHROŽENÍ (co se děje, či bude dít kolem nás a my se s tím budeme muset vypořádat)
• Dotační zdroje z národních a evropských programů	• Klimatické změny – snižování objemu a nerovnoměrnost rozložení srážek, jarní mrazy

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 DLOUHODOBÁ VIZE

Vize představuje dlouhodobý obraz o budoucnosti obce. Naplnění vize bude dosaženo realizací několika navazujících střednědobých programů rozvoje obce.

VICE OBCE STAROVICE V ROCE 2035

Krásná a vybavená vinařská obec, kde se lidé dokážou bavit.

Bude dobudována a stabilizována veškerá dopravní a technická infrastruktura v obci. Místní komunikace budou kompletně zrekonstruované a provoz na nich bude bezpečný pro obyvatele. V obci bude dostatečný počet parkovacích míst. Obec bude s okolními obcemi spojena sítí cyklostezek.

Intravilán i extravilán obce bude obsahovat zeleň, ovocné stromy a vinice s odpočinkovými zónami. Obyvatelé obce budou pečovat o vzhled svého obydlí.

Obyvatelé Starovice budou soudržnou komunitou a budou se aktivně zapojovat do života obce. Nově příchozí obyvatelé zde naleznou nový domov a naváží vztahy se stávajícími obyvateli. Různé generace obyvatel se budou navzájem obohacovat. Udrží se stávající tradice a spolková činnost.

Obecní úřad, mateřská škola a další služby v obci budou přívětivé k obyvatelům.

B.2 OPATŘENÍ A AKTIVITY

Opatření zastřešuje soubor aktivit k určitému tématu a stanoví přístup k řešení jednotlivých témat a problémů. Opatření jsou seskupena do pěti základních **rozvojových oblastí**. **Aktivita** označuje konkrétní akci, činnost, projekt v rámci opatření.

Přehled rozvojových oblastí a opatření

A. Život v obci

- A.1 Podpora činnosti spolků a volnočasových aktivit
- A.2 Rozvoj vybavenosti v obci

B. Veřejný prostor a životní prostředí

- B.1 Zlepšování vzhledu obce
- B.2 Rozšiřování zeleně a péče o zeleň

C. Technická a dopravní infrastruktura

- C.1 Dobudování sítí a zařízení technické infrastruktury
- C.2 Modernizace obecní dopravní infrastruktury
- C.3 Řešení problémů dopravy přes obec
- C.4 Budování cyklostezek a zpevněných polních cest

D. Správa obce

- D.1 Plánování rozvoje a rozvojová spolupráce
- D.2 Bezpečnost

OPATŘENÍ A AKTIVITY

A. Život v obci

A.1 Podpora činnosti spolků a volnočasových aktivit

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Podpora činnosti neziskových organizací a zázemí pro činnost	průběžně	starosta	-	-	Pravidelná setkání vedení obce se zástupci spolků a sportovních organizací, zjištění potřeb a možností podpory.
Podpora pořádání akcí	průběžně	starosta		rozpočet obce	Nevýdělečné akce pro občany obce. Záleží na aktivitě spolků a občanů. Finanční podpora akcí.
Vybudování in-line okruhu a plochy pro skateboardy ve sportovním areálu.		starosta		dotace	Možnost doplnění hřiště pro seniory.
Výstavba inženýrských sítí mezisklepy		starosta	10 000	dotace	Nový vodovod a kanalizace, následně oprava vozovek.
Úprava areálu u myslivny		starosta	1 500	rozpočet obce / dotace	Výstavba nového podia, sociálního zařízení, zastřešení tanečního parketu

A.2 Rozvoj vybavenosti v obci

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Vybudování bezbariérového přístupu (výtahu) do 2. patra obecního úřadu		starosta	1 000	rozpočet obce	Vybudovat výtah, který bude sloužit souběžně budově OÚ i školní jídelně
Vybudování obecních bytů nad školní jídelnou		starosta	3 600	rozpočet obce	Zpracování projektové dokumentace. Cca 6 bytů.

Program rozvoje obce Starovice na období 2018–2023

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Dovybavení hasičské jednotky		starosta		rozpočet obce / dotace	
Modernizace obecního úřadu		starosta	400		<i>Rekonstrukce topení. Rekonstrukce zasedací místnosti – výměna podlah, trubek a radiátorů.</i>

B. Veřejný prostor a životní prostředí

B.1 Zlepšování vzhledu obce

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Zpevnění stání pro kontejnery na tříděný odpad		starosta	200	rozpočet obce	<i>Příprava podkladů zaměstnanci obce.</i>
Pravidelná osvěta pro obyvatele k třídění odpadu	průběžně	starosta	10/rok	rozpočet obce	-
Motivace obyvatel k péči o zelené předzahrádky	průběžně	starosta	10/rok	-	<i>Motivace obyvatel např. formou soutěže o nejlepší květinovou výzdobu.</i>
Rozšíření květinové a jiné výzdoby v zastavěném území obce	průběžně	obyvatelé		-	-
Renovace fasády hasičky		starosta	300	rozpočet obce/ dotace	-
Výstavba památníku obětem války		starosta	100	rozpočet obce	<i>Navrhnout a vystavit nový malý památník k výročí 100 let od ukončení 1. světové války</i>

B.2 Rozšiřování zeleně a péče o zeleň

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Výsadba a údržba biokoridorů	průběžně	starosta	300 / rok	rozpočet obce	Obnova a výsadba alejí ovocných stromů. Konzultace např. s MENDELU při volbě vhodných stromů. - Větrolam na Hustopeče (100 tis.) - Biokoridor kolem rybníka (200 tis.)
Péče o zeleň	průběžně	starosta	100 / rok	rozpočet obce	Pravidelné zavlažování a prořezávání starých stromů.
Revize stavu stromových alejí a postupné omlazování dřevin v intravilánu obce		starosta	40	rozpočet obce	Zejména náves, odstranění rizika rozlomení stromů, ulomení větví. 2017 zpracování plánu.
Péče o biocentra, biokoridory a remízky	průběžně	starosta		rozpočet obce	-
Výsadba nových biokoridorů v extravilánu obce		starosta	10 000	dotace	Zpracovat projektovou dokumentaci a vysadit nové biokoridory na nově vyčleněných pozemcích v extravilánu obce po pozemkových úpravách.

C. Technická a dopravní infrastruktura

C.1 Dobudování sítí a zařízení technické infrastruktury

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Výměna dešťové kanalizace na 3. řádku		starosta	1 000	dotace	Zpracovat projektovou dokumentaci a postupně realizovat rekonstrukci dešťové kanalizace.
Obnova zastaralých částí vodovodu		starosta, VaK		zdroje společnosti VAK / dotace / rozpočet obce	Ve spolupráci se společností VAK Břeclav a.s. provádět postupnou rekonstrukci zastaralého vodovodu z minulého století

C.2 Dobudování a modernizace obecní dopravní infrastruktury

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Vybudování zastřešení autobusové zastávky ve směru na Uherčice		starosta	400	rozpočet obce	
Obnova / budování chodníků		starosta	2 000	rozpočet obce / dotace	Na 0. řádku, na 1. řádku, na 3. řádku, na 4. řádku
Budování parkovacích míst	průběžně	starosta	2 000	rozpočet obce	Vytipování a následně vyznačení dalších míst pro parkování dle zpracované PD napříč obcí.

C.3 Řešení problémů dopravy přes obec

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Vybudování retardérů na 0., 3., 4. řádku		starosta		rozpočet obce	Zpracovat PD a postupně budovat stavební zpomalovací retardéry na nebezpečných místech v obci.

C.4 Budování cyklostezek a zpevněných polních cest

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Vybudování cyklostezky směrem na Hustopeče		starosta	10000	dotace	Spolupráce v rámci mikroregionu.
Vybudování cyklostezky směrem na Velké Němčice		starosta	10 000	dotace	Spolupráce v rámci mikroregionu.

D. Správa obce

D.1 Plánování rozvoje a rozvojová spolupráce

Název aktivity	Termíny	Odpovědnost	Náklady (v tis.)	Zdroje financování	Komentář
Pravidelné vyhodnocování a aktualizace programu rozvoje obce	1x ročně	starosta	-	-	<i>Vyhodnocení ne/realizace aktivit Programu rozvoje obce. Aktualizace aktivit pro následující rok. Viz kapitola B.3 Programu rozvoje obce.</i>
Udržení dobré informovanosti občanů	průběžně	starosta	40	rozpočet obce	<i>Např. zachování obecního zpravodaje, pravidelná aktualizace webových stránek a facebooku. Přizpůsobování informování a komunikace potřebám občanů.</i>
Pravidelná setkání s občany k rozvoji obce	1x ročně	starosta	-	-	<i>Min. 1x za rok, ideálně v listopadu, aby bylo možno zhodnotit uplynulý rok a zejména ještě přizpůsobit návrh obecního rozpočtu</i>
Spolupráce s okolními obcemi	průběžně	starosta	-	-	<i>Cyklostezky, údržba krajiny, akce apod.</i>

B.3 PODPORA REALIZACE PROGRAMU

Za **koordinaci** činností spojených s programem rozvoje obce je zodpovědný **starosta**.

Sledování a vyhodnocování plnění programu rozvoje obce provádí Finanční výbor ve spolupráci se starostou obce.

Návrh aktualizací programu rozvoje (zejména úpravy termínů, nákladů a finančního plánu – rozložení nákladů v jednotlivých letech realizace) připravuje Finanční výbor v úzké součinnosti se starostou obce s ohledem na vyhodnocení plnění v předchozím roce a ve vazbě na tvorbu rozpočtu na následující rok.

Program rozvoje obce je **závazným podkladem pro rozhodování zastupitelstva obce a pro činnost jednotlivých orgánů obce**. Organizace/osoby uvedené ve sloupci odpovědnost u jednotlivých aktivit **zodpovídají za zajištění realizace příslušné aktivity** (tj. aktivitu nemusí přímo realizovat, ale mohou na realizaci pouze dohlížet, iniciovat započítí realizace apod.).

Program rozvoje je **závazným podkladem pro přípravu rozpočtu obce**.

Základní činnosti spojené s realizací programu rozvoje jsou v průběhu kalendářního roku rozloženy následovně:

Měsíc	Činnosti	Kdo udělá
Říjen	Vyhodnocení stávajícího plnění v daném roce a návrh aktualizace	Finanční výbor
Listopad	Projednání návrhu aktualizace na zastupitelstvu obce Provázání programu rozvoje a rozpočtu na následující rok <i>(rozpočet zohlední stav plnění programu rozvoje, v programu rozvoje se upraví částky a harmonogram dle návrhu rozpočtu)</i>	Zastupitelstvo obce
Prosinec	Schválení návrhu aktualizace (spolu se schválením návrhu rozpočtu)	Zastupitelstvo obce
Průběžně	<i>Sběr podnětů a aktuálních informací</i>	<i>Starosta, finanční výbor</i>

Vyhodnocení plnění programu rozvoje obsahuje u jednotlivých aktivit následující informace:

- **Stav realizace:** splněno / v realizaci dle plánu (využíváno zejména u víceletých aktivit) / v realizaci (ale později / dříve oproti plánu) / nerealizováno.
- **Skutečné náklady.**
- *Dle potřeby komentář ke stavu realizace* – zejména zdůvodnění proč aktivita nebyla realizována dle plánu, dále i např. zkušenosti z realizace, které by mohly být využity.

Stav realizace lze v tabulce s přehledem aktivit vyjádřit zabarvením (např. zelená = splněno, oranžová = v realizaci).

Aktualizace programu rozvoje bude probíhat obvykle 1 x ročně. Návrh aktualizace zpracovává Finanční výbor v úzké součinnosti se starostou obce a Finančním výborem. Návrh aktualizace musí být projednán a schválen zastupitelstvem obce.

Při roční aktualizaci budou vždy aktuální situaci přizpůsobeny následující údaje:

- Termíny.
- Náklady.

V případě potřeby je možné vyřadit plánovanou aktivitu nebo doplnit aktivitu novou.

Návrh aktualizace bude obsahovat přehled provedených změn. Na jeho základě bude vytvořena a zveřejněna aktuální podoba programu rozvoje obce.

Aktualizace programu rozvoje **probíhá z technického hlediska** následovně:

Podkladem pro aktualizaci jsou tabulky se specifikací aktivit (přímo v návrhové části programu rozvoje, nebo v přehledové tabulce v excelu).

V tabulkách se **žlutým podbarvením** zvýrazní aktualizované údaje, resp. doplněné aktivity. **Červeně** se potom podbarví aktivity, jejich realizace se nepředpokládá.