

## Výpis usnesení

ze zasedání Zastupitelstva obce Starovice č.3/2021 ze dne 1.7.2021

### Zastupitelstvo obce Starovice schvaluje:

**Usnesení č.1/3/2021** Zapisovatele, ověřovatele, navržený program

**Usnesení č.2/3/2021** Dodatek smlouvy o dílo č.1 se společností Inženýrské stavby Hodonín, s.r.o., Martina Benky 12, 695 01 Hodonín ke stavbě „Starovice – IS v lokalitě BR3“. Jedná se pouze o změny prací dle rozpočtu.

**Usnesení č.4/3/2021** Darovací smlouvu na poskytnutí příspěvku 100.000Kč na výstavbu inženýrských sítí akce: „Starovice – IS v lokalitě BR3“ mezi Obcí Starovice a majiteli sousedních pozemků k budovaným sítím

**Usnesení č.8/3/2021** Podání žádosti o pořízení Změny č. 2 územního plánu Starovice na Městský úřad Hustopeče, odbor územního plánování

**Usnesení č.10/3/2021** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené mezi Obcí Starovice a společností BUILDSTEEL s.r.o. Hustopeče ke stavbě „Dostavba sběrného dvoru Starovice“ s cenou 281.347Kč s DPH.

**Usnesení č.12/3/2021** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno ke stavbě „Rozvod optické sítě v obci Starovice 1. a 2.etapa“

**Usnesení č.14/3/2021** Kupní smlouvu na prodej části pozemku parc.č. 1086/65 o výměře 19m<sup>2</sup> v k.ú.Starovice (dle GP č. 930-4458/2021) s Městem Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče za cenu 950Kč.

**Usnesení č.16/3/2021** Výběrové řízení na dodavatele stavby „Novostavba skladovacího a technického zázemí“ kdy nejvýhodnější nabídku předložila společnost Stavby RUFA s.r.o., Velké Němčice s cenou 3.619.046,27Kč s DPH

**Usnesení č.17/3/2021** Smlouvu o dílo na akci „Novostavba skladovacího a technického zázemí“ se společností Stavby RUFA s.r.o., Velké Němčice s cenou 3.619.046Kč s DPH

**Usnesení č.19/3/2021** Výběrové řízení na dodavatele stavby „Workoutové a fitness hřiště ve sportovním areálu – Starovice“ kdy jedinou nabídku předložila společnost COLMEX s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 s cenou 560.201Kč s DPH

**Usnesení č.20/3/2021** Smlouvu o dílo na akci „Workoutové a fitness hřiště ve sportovním areálu – Starovice“ se společností COLMEX s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 s cenou 560.201Kč

**Usnesení č.22/3/2021** Výběrové řízení na dodavatele stavby „Starovice, ul.3.řádek, komunikace“, kdy nejvýhodnější nabídku předložila společnost SWIETELSKY stavební s.r.o. s cenou 2.031.395,30Kč s DPH

**Usnesení č.23/3/2021** Smlouvu o dílo na akci „Starovice, ul.3.řádek, komunikace“ se společností SWIETELSKY stavební s.r.o. s cenou 2.031.395,30Kč s DPH

**Usnesení č.25/3/2021** Prominutí nájmu budovy – služby pedikúry za I.pol. 2021 paní Janě Maděrové, Hustopeče ve výši 1.500Kč.

**Usnesení č.26/3/2021** Dohodu o provedení práce na zajištění TDI stavby „Dostavba sběrného dvoru Starovice“ za jednorázovou částku 20.000Kč.

**Usnesení č.28/3/2021** Poskytnutí finančního daru 100.000Kč obcím postiženým tornádem na transparentní účet zřízení Městem Hustopeče č. 6013134339/0800

**Usnesení č.29/3/2021** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK071207/21/OKH na akci „JSDH Starovice - obnova prostředků požární ochrany“ ve výši 100.000Kč

**Usnesení č.6/3/2021** Zastupitelstvo obce Starovice podle § 6 odst. 5 písm. a) a § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) rozhoduje o pořízení Změny č. 2 územního plánu Starovice zkráceným postupem

**Usnesení č.7/3/2021** Zastupitelstvo obce Starovice podle § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona schvaluje žádost obce o pořizování Změny č. 2 územního plánu Starovice podle § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona Městským úřadem Hustopeče, odborem územního plánování

**Usnesení č.9/3/2021 Zastupitelstvo obce Starovice předkládá:** podání obdržených žádostí Změny č. 2 územního plánu Starovice:

Žádost	parc.číslo	žadatel	datum doručení	poznámka starosty
1 Deem Log - změna z VZ na VS + přístavba ubytovny pro zaměstnance	VZ	Deem Log		Zastupitelstvo projednalo a nemá problém.
2 Zpracovat chodník z obce k JZD - vytvořit spojovací cestu k firmě Deem Loog a Chr. Hansen	4315, 4314, 4949	obec	08.03.2021	Plánujeme stavbu chodníku do průmyslové zóny, aby vše bylo v souladu s ÚP
3 Pozemek za domem změnit z plochy ZO (orná půda) na BR (bydlení v RD).	1092/6	Lubomír Matějů, Starovice 308	19.05.2021	V lokalitě nejsou přivedeny inženýrské sítě. Nutno prověřit ochranné pásmo NET4Gasu
4 Pozemek za domem 3. řádku zahradu změnit na stavební pozemek.	944	Tomáš Josínek, Rychnov	13.4.2021	Oblast bez inženýrských sítí, nutno zbudovat komplexně pro celou ulici.
5 Posunutí stavební čáry - dům vedle Blanky Komosné, naproti sokolovny	651/9	Adam Kroupa	29.4.2021	
6 Změna pozemku z orné půdy na stavební pozemek. Je řešeno již současným ÚP.	1111	Bučkovi Petra a Marian, Starovice	12.5.2021	Je řešeno ÚP, prověřit.
7 Pozemek za domem 3. řádku zahradu změnit na stavební pozemek. Nejsou přístupné inženýrské sítě.	903/2	Bulíček Miroslav	6.5.2021	Oblast bez inženýrských sítí, nutno zbudovat komplexně pro celou ulici.
8 Provéřít platnost územní studie v lokalitě BR 1 - cílem je co nejvíce plochu omezit z důvodu možnosti velkého nárůstu obyvatel a tím související problémy. (kapacita ČOV, MŠ, )		obec		Provéřít platnost studie.

### Zastupitelstvo obce Starovice pověřuje:

**Usnesení č.3/3/2021** Starostu obce k podpisu Dodatku Smlouvy o dílo č.1 se společností Inženýrské stavby Hodonín, s.r.o., Martina Benky 12, 695 01 Hodonín ke stavbě „Starovice – IS v lokalitě BR3“

**Usnesení č.5/3/2021** Starostu obce k podpisu Darovací smlouvy na poskytnutí příspěvku 100.000Kč na výstavbu inženýrských sítí akce: „Starovice – IS v lokalitě BR3“ s majiteli sousedních pozemků k budovaným sítím

**Usnesení č.11/3/2021** Starostu obce k podpisu Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené mezi Obcí Starovice a společností BUILDSTEEL s.r.o. Hustopeče ke stavbě „Dostavba sběrného dvoru Starovice“

**Usnesení č.13/3/2021** Starostu obce k podpisu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno ke stavbě „Rozvod optické sítě v obci Starovice 1. a 2.etapa“

**Usnesení č.15/3/2021** Starostu obce k podpisu Kupní smlouvy na prodej části pozemku parc.č. 1086/65 o výměře 19m<sup>2</sup> v k.ú.Starovice (dle GP č. 960-4458/2021) s Městem Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

**Usnesení č.18/3/2021** Starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo na akci „Novostavba skladovacího a technického zázemí“ se společností Stavby RUF A s.r.o., Velké Němčice

**Usnesení č.21/3/2021** Starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo na akci „Workoutové a fitness hřiště ve sportovním areálu – Starovice“ se společností COLMEX s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3

**Usnesení č.24/3/2021** Starostu obce k podpisu Smlouvy o dílo na akci „Starovice, ul.3.řádek, komunikace“ se společností SWIETELSKY stavební s.r.o.

**Usnesení č.27/3/2021** Starostu obce k podpisu Dohody o provedení práce na zajištění TDI stavby „Dostavba sběrného dvoru Starovice“

**Usnesení č.30/3/2021** Starostu obce k podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. JMK071207/21/OKH na akci „JSDH Starovice - obnova prostředků požární ochrany“

### Zastupitelstvo obce Starovice bere na vědomí:

- Rozpočtové opatření č.4,5/2021
- Ukončení nájmu budovy č.p. 180 – služby pedikúry s paní Janou Maděrovou, Hustopeče od 1.7.2021

Roman Pokorný  
místostarosta obce

Antonín Kadlec  
starosta