

# Výpis usnesení

ze zasedání Zastupitelstva obce Starovice č.6/2019 ze dne 13.12.2019

## Zastupitelstvo obce Starovice schvaluje:

- Zapisovatele, ověřovatele, navržený a doplněný program
- Pravidla rozpočtového provizoria do doby schválení rozpočtu na rok 2020
- Plán inventur k provedení inventarizace majetku a závazků obce Starovice k 31.12.2019
- Odpisový plán Obce Starovice na rok 2020
- Odpisový plán příspěvkové organizace Mateřská škola Starovice na rok 2020
- Stočné pro rok 2020 ve výši 43,40Kč bez DPH/m<sup>3</sup> + platná sazba DPH
- Kalendář kulturních a sportovních akcí na rok 2020
- Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o místním poplatku z pobytu
- Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
- Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019 o místním poplatku ze psů
- Poskytnutí zálohové dotace Mateřské škole Starovice ve výši 499.421Kč na pořízení dlouhodobého majetku z důvodu předfinancování dotace ze SFŽP na akci „Starovice-Mateřská škola Kaštánek Sluneční zahrada, Starovice, okres Břeclav“. Záloha na dotaci bude vypořádána po vypořádání dotace ze strany příjemce.
- Pachtovní smlouvu se společností Vinice Hustopeče s.r.o., Velké Němčice, Jízdárenská 493, 693 63 na pozemky parc.č. 4769, 4771 a 4777 za cenu pronájmu 2.500Kč/ha v roce 2020 a 2021, následné roky 5.000Kč/ha navýšené o inflaci.
- Zveřejnění záměru obce pronajmout samostatné prostory o výměře 32,5m<sup>2</sup> v budově č.ev. 216 na parcele č. 41/2 v k.ú.Starovice
- Prodej pozemků parc.č. 262/1 o výměře 136m<sup>2</sup>, parc.č. 263 o výměře 38m<sup>2</sup> a parc.č. 246/7 o výměře 8m<sup>2</sup> v k.ú.Starovice za cenu 63.700Kč. Žadatelé dále uhradí náklady za sepsání smlouvy 1.000Kč, geometrické zaměření 5.395Kč a návrh na vklad 1.000Kč.
- Kupní smlouvu na prodej pozemků parc.č. 262/1 o výměře 136m<sup>2</sup>, parc.č. 263 o výměře 38m<sup>2</sup> a parc.č. 246/7 o výměře 8m<sup>2</sup> v k.ú.Starovice za cenu 63.700Kč.
- Prodej pozemku parc.č. 257/1 o výměře 19m<sup>2</sup>, parc.č. v k.ú.Starovice za cenu 6.650Kč. Žadatelka dále uhradí náklady za sepsání smlouvy 1.000Kč, geometrické zaměření 5.395Kč a návrh na vklad 1.000Kč.
- Kupní smlouvu na prodej pozemku parc.č. 257/1 o výměře 19m<sup>2</sup>, parc.č. v k.ú.Starovice za cenu 6.650Kč.
- Prodej pozemku parc.č. 277/7 o výměře 11m<sup>2</sup> v k.ú.Starovice za cenu 19.800Kč. Žadatel dále uhradí náklady za sepsání smlouvy 1.000Kč, geometrické zaměření 4.840Kč a návrh na vklad 1.000Kč.
- Kupní smlouvu na prodej pozemku parc.č. 277/7 o výměře 11m<sup>2</sup> v k.ú.Starovice za cenu 19.800Kč.
- Zveřejnění záměru obce směnit pozemek parc.č. 1086/128 v k.ú.Starovice o výměře 1730m<sup>2</sup>.

- Zveřejnění záměru obce odprodat část pozemku parc.č. 530/1 v k.ú.Starovice o výměře cca 32m<sup>2</sup>.
- Zveřejnění záměru obce odprodat pozemky parc.č. 896 o výměře 135m<sup>2</sup> a parc.č. 898 o výměře 253m<sup>2</sup> v k.ú.Starovice
- Ve shodě s ust. § 7 zák. č. 202/2012 Sb., o mediaci, uzavření mediační dohody v pozici žalované za účasti mediátora JUDr. Filipa Horáka, se sídlem Radlická 376/11, 602 00 Brno s žalobcem společností Energie Pro s.r.o., IČ 247 01 921, se sídlem U Sluncové 666/12a, Praha 8 v právní věci vedené u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky, pod Rsp: 368/19 a dále dohodu o narovnání ve znění:  
 Žalovaný je povinen zaplatit žalobci částku ve výši 57.962,40Kč spolu s:  
 úrokem z prodlení ve výši 8,05% p.a. z částky 30.670,95Kč ode dne 2.7.2016 do zaplacení,  
 úrokem z prodlení ve výši 8,05% p.a. z částky 2.000Kč ode dne 11.8.2016 do zaplacení,  
 úrokem z prodlení ve výši 8,05% p.a. z částky 22.091,45Kč ode dne 13.8.2016 do zaplacení,  
 úrokem z prodlení ve výši 8,05% p.a. z částky 2.000Kč ode dne 4.10.2016 do zaplacení,  
 a to ve lhůtě 15 dnů ode dne podpisu dohody o narovnání a dále za podmínek sjednaných dohodou o narovnání, žalobce se zavazuje vzít podanou žalobu k rozhodčímu soudu v plném rozsahu zpět.  
 Mediační dohodou a dohodou o narovnání budou vyrovnány veškeré nároky mezi účastníky vyplývající z právní věci vedené u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky, pod Rsp: 368/19.  
 Žádný z účastníků nemá právo na náhradu nákladů řízení.
- Mimořádnou odměnu ve výši 30.000Kč starostovi obce Antonínu Kadlecovi za jeho nadstandartní práci pro obec, zejména co se týče investičních akcí, staveb, péče o památky, zeleň, celkové zvelebení obce, upevňování mezilidských vztahů mezi občany Starovic pořádáním kulturních, společenských akcí a různých setkání občanů.
- Zveřejnění záměru obce pronajmout pozemky parc.č. 1086/79 a 1086/80 o celkové výměře 211,5m<sup>2</sup> k dočasnému užívání jako staveniště pro stavbu „Preventivní výměna potrubí DN1000 u Starovic“ v k.ú. Starovice
- Ceník prodeje, pronájmu a věcných břemen od 1.1.2020

**Zastupitelstvo obce Starovice v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva a jiných osob za měsíc s účinností od 1.1.2010 takto:**

místostarosta	9.900,-
předseda výboru/komise	3.245,-
člen výboru/komise, který je členem ZO	2.704,-
člen zastupitelstva bez dalších funkcí	1.623,-
člen komise, který není členem ZO	1.623,-

**Zastupitelstvo obce Starovice bere na vědomí:**

- Rozpočtové opatření č. 8, 9
- Rozpočet DSO Čistý Jihovýchod na rok 2020 a Střednědobý výhled rozpočtu DSO Čistý jihovýchod na rok 2021-2022
- Rozpočet Mikroregionu Hustopečsko na rok 2020 a Střednědobý výhled rozpočtu Mikroregionu Hustopečsko na rok 2021-2024

**Zastupitelstvo obce Starovice pověřuje:**

- Starostu obce k podpisu Pachtovní smlouvy se společností Vinice Hustopeče s.r.o., Velké Němčice, Jízdárenská 493, 693 63 na pozemky parc.č. 4769, 4771 a 4777.
- Starostu k podpisu Kupní smlouvy na prodej pozemků parc.č. 262/1 o výměře 136m<sup>2</sup>, parc.č. 263 o výměře 38m<sup>2</sup> a parc.č. 246/7 o výměře 8m<sup>2</sup> v k.ú.Starovice za cenu 63.700Kč
- Starostu k podpisu Kupní smlouvy na prodej pozemku parc.č. 257/1 o výměře 19m<sup>2</sup>, parc.č. v k.ú.Starovice za cenu 6.650Kč.
- Starostu k podpisu Kupní smlouvy na prodej pozemku parc.č. 277/7 o výměře 11m<sup>2</sup>v k.ú.Starovice za cenu 19.800Kč.
- Právního zástupce JUDr. Marcelu Andrýskovou, advokátku, sepisem a dojednáním předmětné mediační dohody a dohody o narovnání s žalobcem, jejímu předložení mediátorovi a Rozhodčímu soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky, vyslovením souhlasu se zastavením řízení vedené u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky, pod Rsp: 368/19 a podpisem předmětné mediační dohody a dohody o narovnání starostou obce.

**Zastupitelstvo obce Starovice ukládá:**

- Starostovi, účetní a finančnímu výboru zpracovat rozpočet obce na rok 2020 nejpozději do 31.3.2020
- Účetní obce zveřejnit schválený záměr na úřední desce

Roman Pokorný  
místostarosta

Antonín Kadlec  
starosta